



Protokoll från ordinarie årsmöte i Rockvallens Samfällighetsförening långfredagen 19 april 2019

Närvarande: Leif Jakobsson, Ulf Eriksson Alvtun, Håkan Carlberg, Ulla Axelsson, Åsa Siverman, Ingrid Allerman, Christian Allerman, Birgitta Fredriksson, Brita Svärdin, Maritha Hammer, Viktor Wallström, Jenny Olsson, Karin Redelius, Birgitta Berggren, Marcus Christiansson, Anna Lindberg, Fredrik Lindberg, Jon Wagenius, Jörgen Harland, Christer Carlsson, Per Arvidsson, Svante Johansson, Ann- Kristin Thunell-Johansson, Mikael Lodén, Åke Wallin, Erik Vallin, Patrik Hammer, Peter Järverup, Patrik Larsson, Mathias Abrahamsson, Marianne Elmerstig, Peter Sjödén, Yvonne Sjödén, Per-Einar Persson, Yvonne Lundin.

Ordförande Leif Jakobsson hälsade alla välkomna till mötet och förklarade mötet öppnat enligt utsänd kallelse och föreslagen dagordning § 16 i stadgarna. Ordföranden informerade om ändringar i den utsända dagordningen se under § 3 och § 6.

§ 1 Val av ordförande för mötet.

Leif Jakobsson valdes till ordförande.

§ 2 Val av sekreterare för mötet.

Ulf Eriksson Alvtun valdes till sekreterare.

§ 3 Val av två justeringsmän.

Brita Skärdin och Christian Allerman valdes som justerare av årsmötets protokoll.

§ 3 a Kontrollfråga kallelse.

Ordföranden frågade om kallelsen skett i stadgeenlig ordning.

Stämman godkände ändringarna av dagordningen

§ 3 b.

Ordföranden orienterade om att styrelsen har ytterligare förslag under dagordningen § 6 att förutom den föreslagna stadgeändringen av § 12 kommer styrelsen begära en ändring av § 18 också.

Under §12 tillkommer en kort info om den begränsade möjligheten till överklagan av ~~Svegs kommuns detaljplan.~~ kommunala detaljplaner. / b.f

Under § 14 Info om styrelsens förslag till ändring av årsmötets dag.

Stämman godkände ändringarna av kallelsen till årsmötet.

§ 4 Styrelsens och revisorernas berättelse.

Verksamhets- och förvaltningsberättelsen var utsänd med kallelsen och godkändes. Revisionsberättelsen upplästes och godkändes.

§ 5 Ansvarsfrihet för styrelsen.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

§ 6 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar.

Inga motioner från medlemmarna förelåg.

§ 6 .a

Inga nya motioner har inkommit till styrelsen

§ 6 b Den från förra stämman 2018 bordlagda motionen angående snöplogning.

Styrelsen föreslår bifall till, men förutsätter att det först ska föreligga ett laga kraft vunnet anläggningsbeslut som tillåter vinterväghållning innan plogningsåtgärder företas i föreningens regi.

Ordföranden informerade om styrelsens uppfattning hur plogningen ska ske inom samfälligheten samt de skyltarna enligt kallelsen som bör sättas upp vid postlådorna.

Ordföranden informerade dessutom om tankarna på en ny mötesplats vid det övre pumphuset.

Beslut:.

På frågan om stämman kan godkänna snöplogning från Wallesvägen till vändplan (Backén) samt mötesplatser och föreslagen skyltning blev svaret **JA** med acklamation.

På frågan om stämman kan godkänna att kostnaderna betalas enligt andelstalen blev svaret **JA** med acklamation

§ 6 c Ändring av § 12 underhålls och förnyelsefond i stadgarna samt ändring av § 18.

§ 12 Stämman godkände stadgeändringen med acklamation.

Ny lydelse av § 12:

"Till föreningens underhålls och förnyelsefond skall i inkomst och utgiftsstaten anges det totala belopp som ska avsättas till fonden. Endast om särskilda skäl föreligger får beloppet understiga 10% av prisbasbelopp den 1 januari".

§ 18 Stämman godkände stadgeändringen med acklamation.

Ny lydelse av § 18:

" Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs. För fastigheter

med fler ägare än en krävs fullmakt(er) från icke närvarande delägare. Ifråga om omröstning mm gäller 48,49,51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter, med följande undantag avseende 49§ 2:stycket: Medlems rösträtt kan utövas genom ombud, ombud får företräda mer än en medlem. När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömmandet av röstresultatet. Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det".

§ 6 d Avtal med Härjeån angående kabelgrävning

Ordföranden informerade angående styrelsens ingångna avtal med Härjeån.

§ 6 e Styrelsens skyldighet att löpande föra en aktuell förteckning över i samfälligheten ingående fastigheter och deras andelstal

Ordföranden informerade om punkten.

§ 6 f Driftskostnader, abonnemang och upphovsrätt för hemsidan.

Stämman godkände förslaget med acklamation, dock ska ett avtal om upphovsrätten skrivas mellan föreningen och ordföranden Leif Jakobsson.

§ 7 Fråga om ersättning till styrelsen, revisorerna och sammankallande i valberedningen.

Styrelsens förslag till ersättningar:

Ordförande och vägfogde: 3500 kr

Kassör och sekreterare: 2500 kr

Ansvarig hemsidan: 2000 kr

Stämman godkände med acklamation styrelsen förslag till ersättningar.

§ 8 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat.

Budget för 2019 presenterades och godkändes med acklamation.

§ 9 Val av styrelse och styrelseordförande.

Håkan Carlberg och Leif Jakobsson valdes på en mandatperiod om två år till styrelsen.

Till ordförande 1 år omvaldes Leif Jakobsson.

Ulf Eriksson Alvtun och Leif Sandström har ett år kvar på mandatperioden.

Som styrelsesuppleanter 1 år valdes Mathias Abrahamsson och Viktor Wallström.

§ 10 Val av revisorer.

Lars Marén och Staffan Almesjö omvaldes för 1 år. Som revisorssuppleant valdes Jonas Backén också för 1 år.

§ 11 Val av valberedning.

Jon Wagenius omvaldes och är tillika sammankallande. Staffan Staffansson och Mats Fryxell omvaldes.

§ 12 Övriga frågor.

Ordföranden informerade om kommunens översiktsplan och den begränsade möjligheten till att överklaga, därefter följande detaljplaner. Förutsättningen för överklagningsrätt är att man skriftligen framfört synpunkter under detaljplanearbetet och dessutom INTE fått gehör för dessa synpunkter.

§ 13 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Ordföranden informerade att årsmötesprotokollet kommer att finnas tillgängligt på vår hemsida efter justering, www.rockvallen.se . De få fastighetsägare som saknar e-postadress kommer att få årsmötesprotokollet via brev.

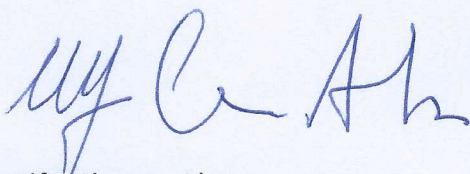
§ 14 Nästa årsmöte.

Ordföranden informerade om styrelsens tankar om att byta dag för årsmötet till 30 april kl 0900. Stämman tyckte inte att det var ett acceptabelt förslag. Stämman beslöt att årsmötet ska ske på långfredagar.

Årsmöte 2020 genomförs i Bruksvallarna långfredagen 10 april. Tid och plats meddelas senare.

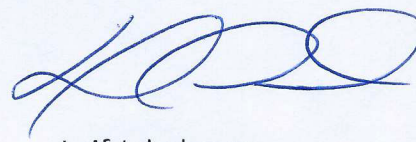
Ordförande avslutade mötet och tackade alla närvarande för visat intresse.

Vid protokollet



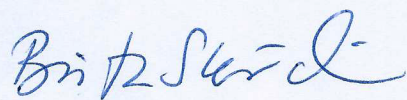
Ulf Eriksson Alvtun

Ordförande

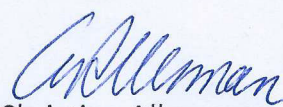


Leif Jakobsson

Justeras



Brita Skärdin



Christian Allerman